



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบุง

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม แต่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

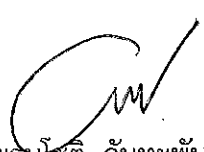
เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลบุงเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และทั่วถึง อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาผลกระทบจากสถานการณ์อุทกภัยให้ประชาชนผู้เสียภาษี รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขออนุมัติเห็นชอบขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

ที่	เรื่อง	กำหนด ระยะเวลาเดิม	กำหนด ระยะเวลาใหม่
๑	การจัดทำบัญชีรายการที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)	พฤศจิกายน ๒๕๖๕	มกราคม ๒๕๖๖
๒	การประกาศราคาประเมินทุน ทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (ภ.ด.ส.๑)	มกราคม ๒๕๖๖	มีนาคม ๒๕๖๖
๓	การแจ้งประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)	กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	เมษายน ๒๕๖๖

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย (ตามเดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป (ใหม่)
๔	การชำระภาษี	เมษายน ๒๕๖๖	มิถุนายน ๒๕๖๖
๕	การผ่อนชำระภาษี	เมษายน - มิถุนายน ๒๕๖๖	มิถุนายน - สิงหาคม ๒๕๖๖
๖	แจ้งเตือนผู้ค้างชำระภาษี	พฤษภาคม ๒๕๖๖	กรกฎาคม ๒๕๖๖
๗	แจ้งรายการภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงาน ที่ดินสาขา	มิถุนายน ๒๕๖๖	สิงหาคม ๒๕๖๖

แจ้งผู้ที่ได้รับหนังสือประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ดำเนินการชำระภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๖ ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง
องค์การบริหารส่วนตำบลบุง หรือ โทร. ๐๘๘-๓๗๗๑๕๑๕ ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๕



(นายธนโชติ จันทะพันธ์)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบุง